

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA PALERMO

Settore Amministrativo

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 11 del 26/04/2018

OGGETTO: Conferma Tariffe IMU e TASI per l'anno 2018

L'anno **Duemiladiciotto**, addi **Ventisei**, del mese di **Aprile**, alle ore **21,00**, nel Comune di Castronovo di Sicilia e nella Casa Comunale, in seguito a convocazione del Presidente ai sensi dell'art. 20 della L.R. 26/08/1992, N° 7 e successive modifiche ed integrazioni il Consiglio Comunale si è riunito in sessione ordinaria, in seduta pubblica nelle persone dei Sigg.:

		<i>Presente</i>	<i>Assente</i>	
1	GENTILE Marisa		<i>x</i>	Ai sensi del 3° comma dell'art. 20 L.R. N° 7/92, modificato dall'art. 44 L.R. 26/93, si dà atto che partecipa alla seduta: Il Sindaco e l'Ass. Colletto Calogero
2	BUTERA Gianluca	<i>x</i>		
3	MIRABILE Claudia	<i>x</i>		
4	BIANCOROSSO Rossella	<i>x</i>		
5	CICCIA Filippo		<i>x</i>	
6	PACE Marianna	<i>x</i>		
7	LA BARBERA Vincenzo		<i>x</i>	
8	PIAZZA Giorgio	<i>x</i>		
9	TIRRITO Tiziana Maria	<i>x</i>		
10	CAPPUZZO Maria Concetta	<i>x</i>		
11	DI FRANZA Gianluigi	<i>x</i>		
12	TIRRITO Tiziana Crocina	<i>x</i>		
13	VERRI Concetta Veronica		<i>x</i>	
14	BUSCARINO Carmelina	<i>x</i>		
15	MICELI SOLETTA Vita Alba	<i>x</i>		
TOTALE		11	4	

Assume la Presidenza la Sig.ra Pace Marianna, che assistita dal Segretario Generale del Comune Sig. Schembri Dr. Gerlando, dichiara legale la presente riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto iscritto all'ordine del giorno.

Il Presidente da lettura dell'allegata proposta, del punto all'ordine del giorno;

Il Presidente rilevato che nessuno dei consiglieri chiede di intervenire passa alla votazione del punto all'O.d.G.;

Con voti favorevoli n. 11 unanimità;
Il punto all'O.d.G. viene approvato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 53 della Legge 142/90, come recepito con L.R. 48/91 e come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000 e precisamente:

- del responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- del responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Con voti favorevoli n. 11 unanimità.

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, che qui si allega per farne parte integrante e sostanziale.

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA DI PALERMO



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

AL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Conferma tariffe IMU e TASI per l'anno 2018.

IL PROPONENTE

UFF. TRIBUTI

L'ISTRUTTORE

Giuseppe Diella



Allegato alla delibera del Consiglio Comunale N° 11 del 26-04-2018

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, N. 147, istitutivo, a decorrere dall'1/1/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, N. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, N. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTE le disposizioni dei commi 669-703, del citato art. 1 della L. 27/12/2013, N. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

Preso atto che l'art. 1 della Legge n. 147/2013 relativamente alla TASI prevede che l'aliquota base è pari all'1 per mille.

Considerato che il comune di Castronovo di Sicilia ha applicato l'aliquota base dell'1%, stante che bisognava rispettare il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU, fissata al 10,60 per mille.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale N. 36 del 28/11/2013 Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria IMU- modifiche ed integrazioni per adeguamento a nuove disposizioni normative.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 30/07/2015 " Modifiche e integrazioni Regolamento IMU;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della L. 27/12/2006, N. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazione, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine già indicato, hanno effetto dal 1° Gennaio dell'anno di riferimento.

RICHIAMATO l'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, N. 446, relativo alla potestà regolamentare degli Enti Locali in materia di entrate;

ATTESO che la Legge 28/12/2015, n. 208 (legge di stabilità 2016), è nuovamente intervenuta a normare le componenti IMU e TASI dell'Imposta Unica Comunale (IUC);

CONSIDERATO che le principali novità introdotte in materia di Imposta Municipale Propria (IMU), tutte novità di carattere obbligatorio, ossia applicabili senza la necessità che il Comune debba emanare disposizioni al riguardo, sono:

- Riduzione IMU per abitazioni concesse in comodato d'uso gratuito a particolari condizioni (Art. 1, comma 10). E riconosciuta una riduzione del 50% della base imponibile per le unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado (genitori/figli) che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9;

Rilevato che il comma 37 della Legge 27 Dicembre 2017, n. 205 (Legge di bilancio 2018), estende all'anno 2018 il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali delle regioni e degli Enti

Locali. Come per il 2018, restano escluse dal blocco alcune fattispecie esplicitamente previste: la tassa sui rifiuti (TARI), le variazioni disposte dagli Enti che deliberano il pre-dissesto o il dissesto;

Richiamata inoltre la Legge 28 Dicembre 2015 n. 208, la quale in attesa della riforma della tassazione locale immobiliare prevede:

- a) Art. 1 comma 14: viene eliminata la Tasi sulla prima casa (esenzione TASI per l'abitazione principale non classificata A/1, A/8, A/9) con l'unica eccezione delle abitazioni di lusso (categorie catastali A1, A8 e A9)- comma 14 lettera a) “ (...) escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

RITENUTO quindi di dovere confermare anche per l'anno 2018 le medesime aliquote e detrazioni per abitazione principale IMU e TASI deliberate per l'anno 2015, 2016 e 2017;

Visto altresì l'art. 13, comma 15, del citato D.L. 06/12/2011, N. 201 ove si prevede che: “ A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del Decreto Legislativo N. 446 del 1997, e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'Interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'art. 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997”;

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. 4033/2014 del 28/02/2014, il quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel portale del Federalismo Fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o delle tariffe e dei regolamenti dell'Imposta Unica Comunale;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, N. 267, il parere di regolarità tecnica del responsabile del servizio competente ed il parere di regolarità finanziaria del Responsabile del servizio finanziario;

VISTO il parere dell'Organo di Revisione espresso in data

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, N. 267;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

- 1) Confermare la tariffa TASI per l'anno 2017, che è pari all'1 per mille per tutti gli immobili.

2) Confermare per l'anno 2018 le aliquote IMU come da deliberazione del C.C. n. 16 del 30/07/2015(valide anche per il 2016 e 2017).

5) Di diffondere il presente atto tramite il sito del Comune di Castronovo di Sicilia.

Ai sensi dell'art. 151 del testo unico degli enti locali n. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno n° _____ n° _____ n° _____ n° _____ n° _____	€
_____		_____
_____		_____
_____		_____
_____		_____
_____		_____

li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

- Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE
 PARERE: ~~SF~~AVOREVOLE

li 19-04-2018



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE
 PARERE: ~~SF~~AVOREVOLE

li 19-04-2018



IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
