

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA PALERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 113 del 12/07/2018

OGGETTO: Progetto dei lavori di messa in sicurezza, ristrutturazione e adeguamento dell'edificio della Scuola Media Dante Alighieri, modifica e rivisitazione degli impianti elettrici e illuminotecnici. – Approvazione quadro rimodulato. – CUP: G63B12000120001

L'anno Duemiladiciotto e questo giorno Dodici del mese di Luglio alle ore 19,00 nella sala delle adunanze nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Sinatra Dott. Vito nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg:

				Presente	Assente
1	SINATRA	Vito	<i>Sindaco</i>	x	
2	TRAINA	Anna Maria	<i>Assessore</i>	x	
3	GENTILE	Roberto Maria	<i>Assessore</i>		x
TOTALE				2	1

Partecipa il Segretario Generale Sig. Schembri Dr. Gerlando

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 53 della Legge 142/90, come recepito con L.R. 48/91 e come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000 e precisamente:

- del responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- del responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voto unanime espresso per alzata e seduta,

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, che qui si allega per farne parte integrante e sostanziale;



COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA
PROVINCIA DI PALERMO



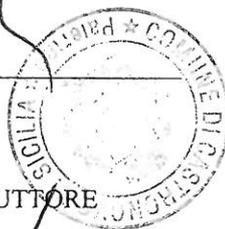
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Progetto dei lavori di messa in sicurezza, ristrutturazione e adeguamento dell'edificio della Scuola Media Dante Alighieri, modifica e rivisitazione degli impianti elettrici e illuminotecnici - CUP G63B12000120001. Approvazione quadro rimodulato.

IL PROPONENTE

L'ISTRUTTORE



Allegato alla delibera della Giunta Comunale N° 113 del 12-02-2018

Premesso

Che l'edificio Scuola Media Dante Alighieri è stato interessato da interventi di manutenzione straordinaria tesi ad assicurarne la fruizione in sicurezza dell'edificio;

Che tali interventi sono stati attuati nell'ambito del programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici – Secondo Stralcio attivato da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche;

Che l'intervento in oggetto è stato inserito all'interno del suddetto programma con un a spesa complessiva di €. 281.000,00 e che per l'attivazione dello stesso è stata sottoscritta apposita convenzione regolante i rapporti fra Stato ed Ente;

Che il progetto di che trattasi è stato inserito nei vari programmi triennali ed in ultimo nel programma triennale delle opere pubbliche approvato dal consiglio comunale con atto deliberativo n.46 del 09/12/2014;

Che il progetto è stato redatto, conformemente a quanto previsto nella suddetta convenzione, dai tecnici di questo comune, ameno del perfezionamento di alcuni aspetti progettuali per i quali è stata richiesta una consulenza specifica ad un tecnico esterno all'amministrazione;

Che il progetto prevede una serie di interventi tesi a migliorare l'edificio per consentirne la fruizione in sicurezza;

Che con atto deliberativo n 51 del 24/03/2014 è stato approvato il quadro economico rimodulato dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 280.612,03 di cui € 197.742,67 per lavori soggetti a ribasso comprensivi di € 5.135,53 per oneri sulla sicurezza ed € 33.461,95 per costo della manodopera non soggetti a ribasso ed € 80.015,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione oltre ad €. 15.826,72 per economie derivanti dal ribasso e relativi oneri riflessi, che risulta essere il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO "Post Gara"			
a)	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	€ 197.742,67	€ 197.742,67
	di cui		
b)	Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) pari al 2,60%	€ 5.135,53	
c)	Manodopera (NON soggetti a Ribasso d'asta) pari al 16,92%	€ 33.461,95	
	Importo a base di gara	€ 159.145,19	
	a dedurre Ribasso di gara pari al 8,1515%	€ 12.972,72	
	Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 146.172,47	
	Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) pari al 2,60%	€ 5.135,53	
	Manodopera (NON soggetti a Ribasso d'asta) pari al 16,92%	€ 33.461,95	
	Sommano i lavori a base di contratto	€ 184.769,95	€ 184.769,95
d)	Somme a disposizione della stazione appaltante per :		
d1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previo fattura euro	€ 2.500,00	
d2)	Imprevisti (5%) euro euro	€ 7.634,44	
d3)	Conferimento a discarica euro	€ 2.000,00	
d4)	R.U.P, supporto e progettazione (2%) euro	€ 3.954,85	
d5)	Onorario per competenze tecniche (Direzione Lavori, Misura e Contabilità e Coordinamento Sicurezza) euro. Al netto del 14% di ribasso	€ 16.993,75	
d6)	Contributo ANAC	€ 225,00	
d7)	Spese per alta sorveglianza	€ 500,00	
d8)	CNPAIA su d5) (4%) euro	€ 679,75	
d9)	IVA sui lavori (22%) euro	€ 40.649,39	
d10)	IVA su somme a disposizione di cui alle lettere d1), d3), d5) e d8) (22%) euro	€ 4.878,17	
	Sommano (d)	€ 80.015,35	€ 80.015,35
	IMPORTO COMPLESSIVO A SEGUITO GARA D'APPALTO		€ 264.785,30

Che con Delibera di G.C. n° 19 del 29/01/2018 sono stati approvati gli atti di contabilità finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori in premessa.

Che il Direttore dei lavori nonché progettista, a seguito della conclusione dei lavori ha rimodulato il quadro economico, con riportato gli importi contrattualizzati alla fine dei lavori il cui importo complessivo ammonta ad € 280.612,02 di cui € 197.217,33 per lavori comprensivi di € 5.127,65 per oneri sulla sicurezza ed € 33.369,17 per costo della manodopera non soggetti a ribasso ed € 70.019,97 per somme a disposizione dell'amministrazione oltre ad € 26.312,82 di economie, come in dettaglio nel seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI RAFFRONTO "Stato finale dei lavori"				
a)	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni		€ 197.217,33	€ 197.217,33
	di cui			
b)	Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) pari al 2,60%		€ 5.127,65	
c)	Manodopera (NON soggetti a Ribasso d'asta) pari al 16,92%		€ 33.369,17	
	Importo a base di gara al netto		€ 158.720,51	
	a dedurre Ribasso di gara pari al 8,1515%	-€ 12.938,10	€ 12.938,10	
	Lavori al netto del ribasso d'asta		€ 145.782,41	
	Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) pari al 2,60%		€ 5.127,65	
	Manodopera (NON soggetti a Ribasso d'asta) pari al 16,92%		€ 33.369,17	
	Sommano i lavori da stato finale		€ 184.279,23	€ 184.279,23
d)	Somme a disposizione della stazione appaltante per:			
d1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previo fattura euro		€ 0,00	
	<i>si ha un'economia pari a</i>	-€ 2.500,00		
d2)	Imprevisti (5%) euro euro		€ 0,00	
	<i>si ha un'economia pari a</i>	-€ 4.126,88		
d3)	Conferimento a discarica euro		€ 368,24	
	<i>si ha un'economia pari a</i>	-€ 1.631,76		
d4)	R.U.P, supporto e progettazione (2%) euro	-€ 1.051,99	€ 2.902,86	
d5)	Onorario per competenze tecniche (Direzione Lavori, Misura e Contabilità e Coordinamento Sicurezza) euro. Al netto del 14% di ribasso		€ 20.020,04	
	Contratto iniziale: € 16,993,75			
	maggiori spese per redazione perizia e: € 3.026,29			
d6)	Contributo ANAC		€ 225,00	
d7)	Spese per alta sorveglianza		€ 500,00	
d8)	CNPAIA su d5) (4%) euro		€ 800,80	
d9)	IVA sui lavori (22%) euro		€ 40.541,43	
	<i>si ha un'economia pari a</i>	-€ 107,96		
d10)	IVA su somme a disposizione di cui alle lettere d1), d3), d5) e d8) (22%) euro		€ 4.661,60	
	<i>si ha un'economia pari a</i>	-€ 908,99		
	Sommano (d)		€ 70.019,97	€ 70.019,97
	IMPORTO COMPLESSIVO A SEGUITO GARA D'APPALTO			€ 254.299,20
G)	Per economie, di seguito si riepiloga:			
	minore spesa per ribasso di gara del 8,1515% pari a		-€ 12.938,10	
	minore spesa per iva non dovuta da quadro economico post gara		-€ 2.854,00	
	minore spesa per lavori in economia		-€ 2.500,00	
	minore spesa per imprevisti		-€ 3.794,68	
	minore spesa per conferimento in discarica		-€ 1.631,76	
	minore spesa per RUP		-€ 1.051,99	
	minore spesa per iva sul Conto finale dei lavori		-€ 107,96	
	minore spesa su iva non dovuta lettera d1), d3), d5), d8)		-€ 908,99	
	minore spesa per lavorazioni		-€ 525,34	
	Sommano le economie		€ 26.312,82	€ 26.312,82

	TORNANO		€ 280.612,02
--	----------------	--	---------------------

Ritenuto di dover approvare il quadro economico finale rimodulato relativo ai lavori di messa in sicurezza, ristrutturazione e adeguamento dell'edificio della Scuola Media Dante Alighieri, modifica e rivisitazione degli impianti elettrici e illuminotecnici;

SI PROPONE DI DELIBERARE

- Di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della l.r. 30/04/1991 n° 10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- Approvare il quadro economico finale rimodulato relativo ai lavori di messa in sicurezza, ristrutturazione e adeguamento dell'edificio della Scuola Media Dante Alighieri, modifica e rivisitazione degli impianti elettrici e illuminotecnici
- Dare atto che alla conclusione dei lavori l'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 280.612,02 di cui € 197.217,33 per lavori comprensivi di € 5.127,65 per oneri sulla sicurezza ed € 33.369,17 per costo della manodopera non soggetti a ribasso ed € 70.019,97 per somme a disposizione dell'amministrazione oltre ad € 26.312,82 di economie come da quadro economico in premessa riportato ;
- Di demandare al Responsabile del Settore Tecnico Comunale tutti gli atti consequenziali di competenza.

Ai sensi dell'art. 55 comma 5° della Legge 142/90 recepito dalla L.R. 48/91 e successive modifiche e integrazioni, attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno	€
_____	n° _____	_____

li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

- Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE
 PARERE:
 SFAVOREVOLE

li 12-07-2018



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE
 PARERE:
 SFAVOREVOLE

li _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il Presidente

F.to: V. Sinatra

Il Segretario Generale

F.to: G. Schembri

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- CHE la presente deliberazione:
Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 17/07/2018
ai sensi dell'art. 11 L.R. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R.
20/12/2004, n. 17 (N. _____ Reg. Pub.);.
- CHE la presente deliberazione diviene esecutiva il 26-07-2018

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);
decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. Schembri

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio, li 12-07-2018



IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]