

Il Presidente
F.to: V. Sinatra

Il Segretario Generale
F.to: R. Liotta

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA
PROVINCIA PALERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 134 dell' 11/10/2018

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione:
Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 19-10-2018
ai sensi dell'art. 11 L.R. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R.
20/12/2004, n. 17 (N. Reg. Pub.);
- CHE la presente deliberazione diviene esecutiva il 29-10-2018
perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);
x decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: R. Liotta

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio, li 18/10/18



IL SEGRETARIO GENERALE

R. Liotta

OGGETTO: Approvazione atti di contabilità finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori di messa in sicurezza, ristrutturazione e adeguamento della scuola Media Dante Alighieri "PALESTRA" in Castronovo di Sicilia

L'anno Duemiladiciotto il giorno Undici del mese di Ottobre alle ore 17,25 nella sala delle adunanze nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Sinatra Dott. Vito nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg:

			Presente	Assente
1	SINATRA	Vito <i>Sindaco</i>	x	
2	TRAINA	Anna Maria <i>Assessore</i>	x	
3	GENTILE	Roberto Maria <i>Assessore</i>	x	
TOTALE			3	

Partecipa il Segretario Generale Sig. Liotta Dr. Raimondo

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 53 della Legge 142/90, come recepito con L.R. 48/91 e come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000 e precisamente:

- ▣ del responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- ▣ del responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voto unanime espresso per alzata e seduta,

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, che qui si allega per farne parte integrante e sostanziale;

Ai sensi dell'art. 151 del testo unico degli enti locali n° 267/2000, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno	€
20260/7	n° 2087/14	1.450,94
_____	n° _____	_____

li 26/09/18



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

- Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
"VICARIO"

PARERE: ~~SFAVOREVOLE~~



li 25/09/2018

- Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

PARERE: ~~SFAVOREVOLE~~



li 11-10-2018


COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
ALLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: Approvazione atti di contabilità finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori di messa in sicurezza, ristrutturazione e adeguamento della scuola Media Dante Alighieri "PALESTRA" in Castronovo di Sicilia.

IL PROPONENTE
IL SINDACO



L'ISTRUTTORE


ARCH. COSIMA ORLANDO

Allegato alla delibera della Giunta Comunale n° 134 del 11-10-2018

M

Premesso

Che con determina a contrarre n° 324 del 06/06/2013 sono state avviate le procedure per l'affidamento dei servizi attinenti l'ingegneria conclusi con determina n° 578 del 10/10/2013 con la quale il servizio relativo alla progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza sono stati aggiudicati all'arch. Vincenzo Buono;

Che detta procedura riguardava un intervento più ampio che interessava l'intero complesso scolastico, avente per oggetto "lavori di adeguamento sismico degli edifici scolastici di proprietà comunale", il cui importo complessivo era stato stimato in €.950.000,00 e l'importo posto a base di gara, stimato dall'UTC per le prestazioni di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione dei lavori, ammonta ad €. 95.815,59;

Che successivamente l'amministrazione ha ritenuto opportuno intervenire prioritariamente sull'immobile adibito a palestra che risulta essere quello più compromesso, pertanto è stato chiesto al professionista di approntare un progetto che riguardasse solo l'intervento relativo ai "Lavori di messa in sicurezza, ristrutturazione e adeguamento sismico della Scuola Media Dante Alighieri (Palestra)";

Che con atto deliberativo di G. C. n. 182 del 17/10/2013 è stato approvato il progetto dei "Lavori di messa in sicurezza, ristrutturazione e adeguamento sismico della Scuola Media Dante Alighieri (Palestra) per un importo complessivo di €. 512.074,79, di cui €. 334.543,29 per lavori compresi €. 16.080,63 per oneri di sicurezza ed €. 177.531,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che con DDS n° 3408 del 16/06/2015, l'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale, ha finanziato il progetto di che trattasi per l'importo di €. 512.174,79 di cui €. 334543,29 per lavori ed €. 177.531,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che con determina a contrarre n° 697 del 14/12/2015 sono state avviate le procedure per l'affidamento dei lavori conclusi con delibera di G.C. n° 9 del 21/01/2016 di approvazione del verbale in data 18/01/2016 e aggiudicazione alla Ditta OMEGA COSTRUZIONI s.r.l. - di San Giovanni Gemini (Ag) che ha offerto il ribasso del 12,3737% per cui l'importo al netto si riduce ad €. 183.388,86 sull'importo a base d'asta di €. 209.285,18 oltre ad €. 16.080,63 per oneri di sicurezza ed €. 109.177,46 per costo della manodopera non soggetti a ribasso per un importo contrattuale di €. 308.646,97 oltre IVA, giusto contratto di appalto del 04/04/2016 n. 90 di rep. e registrato al n. 3743 del 7/04/2016 all'Agenzia delle Entrate di Palermo;

Che prima dell'avvio dei lavori bisognava procedere al deposito dei calcoli strutturali presso il Genio Civile di Palermo ai sensi dell'art. 32 della L.R.7/03 e che il calcolista in relazione alla complessità della struttura ha ritenuto approfondire lo studio della stessa indagando il grado di conoscenza pari a LC2 secondo le indicazioni di cui al Decreto Ministeriale (infrastrutture) 14 gennaio 2008 DM, per cui sono state avviate tutte le procedure per l'affidamento dei servizi connessi alla redazione e deposito dei calcoli;

Che con determina a contrarre n° 280 del 22/06/2016 sono state avviate le procedure, per l'affidamento del servizio relativo alle indagini geologiche, conclusi con Delibera di G.C. n° 86 del 17/0/2016 con la quale il servizio è stato affidato al Dott. Gioacchino Volpe di Aragona (AG), per l'importo di €. 3.122,78 al netto del ribasso del 24,0000% oltre IVA e tasse;

Che con determina a contrarre n° 317 del 14/07/2016 sono state avviate le procedure per l'affidamento del servizio relativo alle indagini sulle strutture e prove sui materiali, conclusi con delibera di G.C. n° 100 del 04/08/2016 con la quale il servizio è stato affidato alla Ditta GEOSERVICE srl Agrigento, per l'importo di €. 10.616,70 al netto del ribasso del 11,20% oltre IVA;

Che con determina n.567 del 25/11/2016 sono state avviate le procedure per l'affidamento del servizio relativo al collaudo statico delle strutture, conclusi con delibera di G. C. n° 53 del 12/12/2016 con la quale il servizio è stato affidato al Dott. Ing. Alfonso Accardo di San Giovanni Gemini (AG), per l'importo di €. 5.053,06 al netto del ribasso del 5,2233%, oltre IVA e tasse;

Che l'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale in data 26/09/2017 ha erogato la somma di €. 306.334,32 giusto sotto conto informatico n. 1359, su cui è stato pagato un 1° SAL per €.225.284,82 Iva compresa(di cui in parte anticipata dal bilancio comunale con n.2 acconti per complessivi €.88.000,00);

Che sul residuo disponibile di €. 81.049,50 son state pagate in acconto le varie competenze tecniche dei professionisti sopra citati ,regolarmente caricati sul sistema Caronte;

Tutto ciò premesso alla luce delle procedure svolte l'importo complessivo dell'intervento si riduce ad €. 477.572,50 di cui €. 308.646,97 per lavori comprensivi di €. 16.080,63 per oneri di sicurezza ed €. 109.177,48 di costo per la manodopera non soggetti ribasso ed €. 168.925,53 per somme a disposizione dell'Amministrazione oltre ad €.34.502,28, di economie derivanti dai ribassi e relativi oneri riflessi come di seguito riportato;

QUADRO ECONOMICO FINALE

Importo dei Lavori	€ 334.543,29
Oneri della sicurezza	€ 16.080,63
Costo incid. manodopera	€ 109.177,48
Importo dei Lavori soggetti a ribasso	€ 209.285,18
Ribasso del 12,3737%	€ 25.896,32
Importo netto	€ 183.388,86
Importo contrattuale	€ 308.646,97

Somme a disposizione dell'Amministrazione

Imprevisti	€ 16.727,16
Oneri conferimento a discarica	€ 10.000,00
Competenze R.U.P + polizza	€ 4.393,36
AVCP	€ 400,00
Lavori in economia al netto del 11,20%	€ 10.616,67
Indagini geologiche al netto del 24,00%	€ 3.122,78
Prove di laboratorio sui materiali	€ 6.000,00
Collaudo statico al netto del 5,2233%	€ 5.050,58
Prog. D.L e sic. al netto del 10,5030%	€ 56.840,54
cert. reg. esc. al netto del 10,5030%	€ 1.304,01
tasse su competenze	€ 2.590,26
IVA su somme a disposizione 22%	€ 21.015,47
IVA su somme sui lavori 10%	€ 30.864,70
Sommano	€ 168.925,53
TOALE INTERVENTO	€ 477.572,50
economie derivanti dal ribasso d'asta	€ 25.896,32
iva sul ribasso	€ 2.589,63
altre economie	€ 6.016,33
totale economie	€ 34.502,28
IMPORTO DI CUI AL DDG 791/ISTR	€ 512.074,78

Che i lavori di che trattasi hanno avuto inizio il 01/09/2016 e sono stati ultimati in data 11/05/2018 come da comunicazione del 25/05/2018 da parte dell'Impresa esecutrice dei lavori;

Che il Direttore dei lavori arch. Vincenzo Buono ha trasmesso tutta la documentazione relativa alla contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione;

Che sono state effettuate tutte le verifiche previste dalla norma alla conclusione dei lavori che hanno dato esito positivo;

Visto lo stato finale dei lavori da cui si evince che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto del conto finale di €. 290.187,18 è inferiore alle somme al netto autorizzate di €. 308.646,97 e che sono stati liquidati all'impresa esecutrice n. 2 Sal per €. 288.736,24 per cui resta un residuo da liquidare a favore dell'impresa di €. 1.450,94 oltre IVA (split payment);

Visto il certificato di regolare esecuzione che conferma quanto previsto nel suddetto stato finale;

Verificata la regolarità contributiva ed assicurativa della Ditta;

Vista la nota prot. n. 9111 del 18/09/2018 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento Regionale Tecnico Serv. 3, che dalle verifiche e dei riscontri effettuati non ha nulla a procedere;

Ritenuto di procedere all'approvazione degli atti contabili finali e del certificato di regolare esecuzione;

Vista la l.r. 15 marzo 1963, n° 16 "ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione Siciliana";

Vista la l.r. 23 dicembre 2000 n.30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

Vista legge n° 142/90, come recepita dalla l.r. N°48/91 e s.m.i.;

Visto il D.lgs 18 agosto 2000, n° 267 "testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose ,reca norme in materia di ordinamento finanziario e contabile";

Visto il regolamento Comunale sull'organizzazione degli uffici e servizi;

SI PROPONE DI DELIBERARE

1. Di procedere all'approvazione degli atti contabili finali e del certificato di regolare esecuzione relativi ai lavori di messa in sicurezza, ristrutturazione ed adeguamento della "Scuola Media Dante Alighieri "(Palestra);
2. Di dare atto che l'ammontare dei lavori eseguiti e contabilizzati al netto del conto finale alla Ditta OMEGA COSTRUZIONI s.r.l. è di €. 290.187,18, inferiore alle somme al netto autorizzate di €. 308.646,97.
3. Di dare atto che la somma di €.1.450,94 oltre IVA verrà liquidata alla Ditta a presentazione di relativa fattura e ad avvenuto accreditamento delle somme da parte dell'Assessorato finanziatore in conto del decreto in premessa citato;
4. Di dare atto che si può procedere allo svincolo della cauzione prestata dall'appaltatore in sede di sottoscrizione del contratto.