



COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

(PROVINCIA DI PALERMO)
Settore Economico – Finanziario
Servizio Tributi
Piazza Municipio, 1
P. IVA 00475000824
Tel. 091/8218827 Fax 091/8218837

NOVITA' IUC 2014- COMPONENTE IMU –

AVVISO IMPORTANTE SULL'APPLICAZIONE DELL'IMU PER I CITTADINI RESIDENTI ALL'ESTERO (A.I.R.E.).

Si avvisano i cittadini residenti all'estero che, in sede di conversione del D.L. 47/2014, la Legge 80/2014 ha introdotto l'art. 9-bis il quale elimina, per l'anno 2014, la possibilità di assimilare le abitazioni possedute dai cittadini italiani non residenti alle prime case, con conseguente esenzione dall'imposta. Pertanto l'assimilazione ad abitazione principale per l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia da cittadino italiano non residente nel territorio dello Stato, a condizione che non risulti locata, non può trovare applicazione in virtù della normativa nazionale sopravvenuta e cittadini italiani non residenti sono tenuti al pagamento dell'IMU sulle seconde case. In sostanza i residenti all'estero devono pagare l'IMU per l'abitazione posseduta sul territorio comunale applicando l'aliquota stabilita dal Comune per le "seconde case" ossia altri immobili (aliquota per l'anno 2014 - 9,6 per mille). Ulteriori informazioni potranno essere richieste all'Ufficio Tributi del Comune di Castronovo di Sicilia, negli orari di apertura al pubblico martedì e giovedì dalle ore 09.00 alle ore 12.30, il lunedì dalle ore 16.00 alle ore 18.00. Telefono:0918218827-fax:0918218837.



Il Responsabile dell'Ufficio Tributi
(Rag. Onetta Gattuso)
