

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA PALERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 138 del 05/08/13

OGGETTO: Approvazione perizia dei lavori di ripristino relativa alla sistemazione della strada comunale esterna "Castronovo – Marcatobianco" Opere di completamento dalla S.P. 78 (ex S.S. 189) alla Ferrovia.

L'anno duemilatredecim e questo giorno cinque del mese di Agosto alle ore 19,00 nella sala delle adunanze nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Onorato Dr. Francesco nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

			Presente	Assente	
1	ONORATO	Francesco	<i>Sindaco</i>	x	
2	GENTILE	Marisa Giovanna	<i>Assessore</i>	x	
3	GUARINO	Francesco	<i>Assessore</i>	x	
4	PIAZZA	Giorgio	<i>Assessore</i>	x	
5	TIRRITO	Giuseppe	<i>Assessore</i>	x	
			TOTALE	5	

Partecipa il Segretario Generale Sig. Schembri Dr. Gerlando

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Presidente

F.to: F. Onorato

Il Segretario Generale

F.to: G. Schembri

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- CHE la presente deliberazione:

Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 29-08-2013
ai sensi dell'art. 11 L.R. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R.
20/12/2004, n. 17 (N. ____ Reg. Pub.);

- CHE la presente deliberazione diviene esecutiva il _____

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. Schembri

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo
Dal Municipio, li 27-08-2013

IL SEGRETARIO GENERALE



[Handwritten signature]

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 53 della Legge 142/90, come recepito con L.R. 48/91 e come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000 e precisamente:

- del responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- del responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voto unanime espresso per alzata e seduta,

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, che qui si allega per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) Dichiarare, con voto unanime ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. 44/91, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.



COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA DI PALERMO



UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

ALLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Approvazione perizia dei lavori di ripristino relativa alla sistemazione della strada comunale esterna "Castrolibero-Marcato Bianco" Opere di completamento dalla S.P.78 (ex S.S.189) alla Ferrovia.



IL PROPONENTE

L'ISTRUTTORE



Allegato alla delibera della Giunta Comunale n° 138 del 05-08-2013

Il Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151 del teso unico degli enti locali n.267/2000 ATTESTA la copertura finanziaria per come segue:

IMPUTAZIONE

Codice _____ Competenza/Residui

Bilancio di previsione anno _____

Oggetto: _____

Somma stanziata	€	_____
Somma impegnata e pagata	"	_____
Somma disponibile	"	_____
Somma da Impegnare con la presente proposta	"	_____
Disponibilità residua	"	_____
li _____		IL RESPONSABILE FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

- Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE
PARERE:
SFAVOREVOLE

li _____



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE
PARERE:
SFAVOREVOLE

li _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Premesso:

Che con atto deliberativo di G.M. n°370 del 3/10/1987, è stato conferito incarico per la Sistemazione della strada comunale esterna "Castronovo-Marcatobianco" Opere di completamento dalla S.P.78 (ex S.S.189) alla Ferrovia, all'Ing. Francesco Aggiato.

Che in data 06/08/2004, ai sensi della L.R.n°21/93 è stato redatto dal professionista suddetto il progetto esecutivo su cui sono stati acquisiti i pareri necessari;

Che con atto deliberativo di G. C. n°195 del 20/09/2004 è stato approvato il progetto per la sistemazione della strada comunale esterna "Castronovo Marcatobianco". Opere di completamento dalla S.P. 78 alla ferrovia;

Che il progetto di che trattasi è stato approvato dal responsabile dell'ufficio tecnico Arch. Angelo Lupo, per l'importo per l'importo complessivo di €1.391.856,38 di cui €950.000,44 per lavori a base d'asta comprensivi di €25.912,39 per costi sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed €441.855,94 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così suddivise:

PROGETTO ORIGINARIO

A) Lavori a base d'asta		€	950.000,44
Di cui			
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso 2,727619%	€	25.912,39	
Lavori soggetti a ribasso	€	924.088,05	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
IVA 20%	€	190.000,09	
competenze tecniche	€	111.077,42	
Competenze geologiche	€	18.964,60	
Competenze geotecniche	€	49.043,98	
Competenze VIA	€	1.710,93	
Indagini geotecniche	€	19.801,89	
Accantonamenti per imprevisti ed			
Eventuali lavori in economia	€	46.257,11	
Pubblicazione gara	€	5.000,00	
Totale somme a disposizione	€	441.856,02	€ 441.856,02
Totale progetto			€ 1.391.856,46

Che l'opera è stata finanziata dall'Assessorato Reg.le Lavori Pubblici giusto D.C.S. n. 01636 del 18/11/2004;

Che in data 14/03/2005 a seguito di pubblico incanto i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Eredi Geraci Salvatore S.r.l. con sede in via Aosta, 5 Mussomeli (CL) che ha offerto il ribasso del 22,38% e giusto contratto n.11 di rep. del 12/05/2005, registrato a Lercara Friddi il 16/05/2005 al n.2130 ;

Che per effetto di tale ribasso il nuovo quadro economico risulta essere il seguente:

PROGETTO ORIGINARIO DOPO L'AGGIUDICAZIONE

A) Lavori a base d'asta	€	950.000,44	
Di cui			
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso 2,727619%	€	25.912,39	
Lavori soggetti a ribasso	€	924.088,05	
Ribasso del 22,38 %	€	206.810,91	
Importo al netto del ribasso	€	717.277,14	
A) Importo contrattuale			€ 743.189,53
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
IVA 20%	€	148.637,91	
competenze tecniche	€	111.077,42	
Competenze geologiche	€	18.964,60	
Competenze geotecniche	€	49.043,98	
Competenze VIA	€	1.710,93	
Indagini geotecniche	€	19.801,89	
Accantonamenti per imprevisti ed			
eventuali lavori in economia	€	41.362,18	
Economia IVA sul ribasso			
Pubblicazione gara	€	5.000,00	
Totale somme a disposizione	€	441.856,02	€ 441.856,02
Totale progetto			€ 1.185.045,55
Somme indisponibili derivanti dal ribasso			€ 206.810,91

Somme confluite nel fondo di rotazione della staz. Appalt. pari al 60 %
del ribasso d'asta indisponibili

€ 124.086,60

Complessivamente

€ 1.391.856,83

Che detta perizia di variante allora non era diventata operativa in quanto i fondi necessari, pari a € 82.724,00 ed assegnati con decreto n.644 del 7/05/2007, necessari per la copertura finanziaria dell'importo suppletivo, hanno comportato una lunga procedura di reperimento per essere impiegati, nel frattempo erano stati avviati i lavori di velocizzazione della rete ferroviaria Palermo Agrigento e la strada in argomento risultava essere l'unica via di accesso al cantiere, per cui è stato necessario autorizzare le imprese esecutrici all'utilizzo della stessa dietro pagamento di idonea cauzione, di conseguenza sono stati sospesi i lavori di esecuzione della strada;

Che i motivi ostativi sono cessati e la superiore perizia è stata regolarmente approvata dall'Amministrazione Comunale e si sta predisponendo il tutto per ultimare i lavori previsti dalla perizia in argomento e si sta altresì procedendo alla richiesta di accreditamento delle somme necessarie che nel frattempo sono andate in perenzione amministrativa;

Che per quanto riguarda l'autorizzazione alle imprese esecutrici dei lavori di velocizzazione ferroviaria, "Consortile Lercara" e "Consortile "Cammarata", prima dell'utilizzo della strada interessata dai lavori in argomento, l'Amministrazione Comunale, nel concedere il permesso all'uso ha preteso, a garanzia della riparazione di possibili danni arrecati all'opera conseguenti all'uso di mezzi pesanti, una somma stimata di €. 150.000,00 che le suddette imprese hanno messo a disposizione del comune di Castronovo a mezzo di polizze fidejussorie emesse dalla Elba Assicurazioni S.p.a. e Milano LP Assicurazioni, dell'importo rispettivamente di €. 50.000,00 ed €.100.000,00;

Che, cessati i motivi ostativi, la direzione dei lavori ing. Aggiato ha redatto una perizia di ripristino dei danni che la consortile ha arrecato alla strada in argomento per l'importo di €.150.000,00 pari alle somme riscosse con le suddette polizze, che sono complementari ed aggiuntivi rispetto a quelli previsti nel progetto principale;

Che tale perizia di ripristino è stata approvata con atto deliberativo di G.C. n.149 del 16/07/2012 e con il seguente quadro di spesa:

Sommano i lavori	€	135.200,00
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (2,727578% sui lavori).....	€	3.687,70
Importo dei lavori soggetti a ribasso	€	131.512,99
Per ribasso d'asta del 22,38%	€	29.432,61
Importo complessivo dei lavori al netto	€	102.080,38
Oneri sicurezza (2,727578% sui lavori).....	€	3.687,70
Nuovo importo contrattuale	€	105.768,08

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

1. IVA 21% su lavori da effettuare	€	22.211,30
2. Lavori in economia:		
3. Opere varie tratto G-H	€	19.200,00
4. Imprevisti e arrotondamenti	€.	2.820,62
TOTALE	€	44.231,92

IMPORTO COMPLESSIVO PERIZIA € **150.000,00**

Che nel corso dei lavori, consegnati in data 9/11/2012, sospesi il 13/12/2012 per le condizioni meteorologiche proibitive e ripresi in data 3/06/2013, la direzione dei lavori ha dovuto redigere una perizia in quanto sono emerse necessità riguardanti la regimazione delle acque e l'indispensabile rifacimento di un tratto di vecchio muro di contenimento che nel frattempo era andato in rovina a causa del ruscellamento delle acque e che ha assestato alcune partite contabili;

Che la suddetta perizia ha il seguente quadro economico:

Sommano i lavori	€	158.463,83
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (2,727578% sui lavori).....	€	4.322,22
Importo dei lavori soggetti a ribasso	€	154.141,61
Per ribasso d'asta del 22,38%	€	34.496,89
Importo complessivo dei lavori al netto	€	119.644,72
Nuovo importo contrattuale con oneri di sicurezza	€	123.966,94

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

1. IVA 21% su lavori da effettuare	€	26.033,06
------------------------------------	---	-----------

IMPORTO COMPLESSIVO PERIZIA € **150.000,00**

Con una somma in più rispetto al contratto principale e soggetto a registrazione fiscale di €.18.198,89

Che tale somma è coperta, come già detto, dalle garanzie fidejussorie prodotte dalla consortile Cammarata e riscosse dall'Amministrazione Comunale;

Visto lo schema del contratto aggiuntivo;

Visto il parere favorevole reso dal Responsabile del Settore LL.PP. nonché Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.5 della legge reg.le n.12/2011;

RITENUTO di dovere provvedere all'approvazione amministrativa della perizia di che trattasi;

VISTE le leggi vigenti in materia.

SI PROPONE DI DELIBERARE

Che in data 06/06/2005 sono stati consegnati i lavori in oggetto alla suddetta ditta e che gli stessi dovevano essere ultimati in mesi undici consecutivi da tale data;

Che nel corso dei lavori il direttore dei lavori ha dovuto apportare delle modifiche al fine di migliorare l'esito dei lavori stessi e che tali migliorie hanno comportato un aumento dell'importo della perizia di variante e suppletiva redatta in data 16/12/2005 dalla D. L. ed approvata amministrativamente con atto deliberativo di G.C. n.307 del 22/12/2005, riportante il seguente quadro economico:

PERIZIA DI VARIANTE

A) Lavori a base d'asta	€ 1.030.361,38	
Di cui		
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso 2,727619%	€ 28.104,33	
Lavori soggetti a ribasso	€ 1.002.257,05	
Ribasso del 22,38 %	€ 224.305,13	
Importo al netto del ribasso	€ 777.951,92	
A) Importo contrattuale		€ 806.056,25
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
IVA 20%	€ 161.211,25	
competenze tecniche	€ 135.112,62	
Competenze geologiche	€ 18.964,60	
Competenze geotecniche	€ 23.012,16	
Competenze VIA	€ 1.710,93	
Indagini geotecniche	€ 19.801,89	
Pubblicazione gara	€ 5.000,00	
Competenze ispettore di cantiere	€ 10.297,34	
Competenze RUP	€ 3.863,86	
Arrotondamenti	€ 14,65	
Totale somme a disposizione	€ 378.989,30	€ 378.989,30
Totale progetto		€ 1.185.045,55
Somme indisponibili derivanti dal ribasso		€ 206.810,91

Che successivamente in data 29/05/2006 il direttore dei lavori ha redatto una seconda perizia di variante e suppletiva prevedendo tutta una serie di interventi atti a migliorare la fruibilità della strada stessa, tale perizia ha comportato un ulteriore aumento dell'importo dei lavori ed ha riportato il seguente quadro economico:

II PERIZIA DI VARIANTE

A) Lavori a base d'asta	€ 1.098.585,04	
Di cui		
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso 2,727619%	€ 29.964,76	
Lavori soggetti a ribasso	€ 1.068.620,28	
Ribasso del 22,38 %	€ 239.157,22	
Importo al netto del ribasso	€ 829.463,06	
A) Importo contrattuale		€ 859.427,82
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
IVA 20%	€ 171.885,56	
competenze tecniche	€ 153.038,50	
Competenze geologiche	€ 18.964,60	
Competenze geotecniche	€ 23.012,16	
Competenze VIA	€ 1.710,93	
Indagini geotecniche	€ 19.801,89	
Pubblicazione gara	€ 4.880,60	
Competenze ispettore di cantiere	€ 10.856,79	
Competenze RUP	€ 4.119,69	
Arrotondamenti	€ 71,68	
Totale somme a disposizione	€ 408.342,40	€ 408.342,40
Totale progetto		€ 1.267.770,23

1. Di approvare la perizia di ripristino dei lavori di sistemazione della strada comunale esterna "Castronovo Marcatobianco". Opere di completamento dalla S.P. 78 alla ferrovia per l'importo complessivo di € 150.000,00 di cui € 123.966,94 per lavori al netto del ribasso d'asta di cui € 4.322,22 per oneri di sicurezza ed € 26.033,06 per somme a disposizione dell'amministrazione come da quadro economico in narrativa;

2. Di dare atto che alla spesa di € 150.000,00 si farà fronte con le somme provenienti dalla riscossione delle polizze assicurative come prima detto per i lavori da eseguire in economia;

3. Demandare al Responsabile del Settore LL.PP. nonché RUP tutti gli atti consequenziali.