

Il Presidente  
F.to: F. Onorato

Il Segretario Generale  
F.to: G. Schembri

# COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA PALERMO

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 140 del 06/08/2015

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione:  
Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 10. 08. 15  
ai sensi dell'art. 11 L.R. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R.  
20/12/2004, n. 17 (N. \_\_\_\_ Reg. Pub.);
- CHE la presente deliberazione diviene esecutiva il 06. 08. 15
  - perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);
  - decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. Schembri

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo  
Dal Municipio, li 07. 08. 15



IL SEGRETARIO GENERALE

**OGGETTO:** Approvazione perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di recupero, adeguamento e messa in sicurezza della scuola media Dante Alighieri nel Comune di Castronovo di Sicilia.

L'anno duemilaquindici e questo giorno sei del mese di Agosto alle ore 18,00 nella sala delle adunanze nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Onorato Dr. Francesco nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

				Presente	Assente
1	ONORATO	Francesco	Sindaco	x	
2	GENTILE	Marisa Giovanna	Assessore	x	
3	GUARINO	Francesco	Assessore	x	
4	PIAZZA	Giorgio	Assessore		x
5	MARINO	Marcello	Assessore	x	
TOTALE				4	1

Partecipa il Segretario Generale Sig. Schembri Dr. Gerlando

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 53 della Legge 142/90, come recepito con L.R. 48/91 e come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000 e precisamente:

- del responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- del responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voto unanime espresso per alzata e seduta,

## DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, che qui si allega per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) Dichiarare, con voto unanime ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. 44/91, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.

Ai sensi dell'art. 55 comma 5° della Legge 142/90 recepito dalla L.R. 48/91 e successive modifiche e integrazioni, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno	€
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____

li \_\_\_\_\_ IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE  
PARERE: SFAVOREVOLE



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

li 06-08-15

Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE  
PARERE: SFAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

li \_\_\_\_\_



# COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

ALLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Approvazione Perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di Recupero, adeguamento e messa in sicurezza della scuola media Dante Alighieri nel Comune di Castronovo di Sicilia.

IL SINDACO

IL PROPONENTE



L'ISTRUTTORE



**Premesso:**

**Che** l'Amministrazione comunale nel quadro delle proprie esigenze intende adeguare e mettere in sicurezza la scuola media che è una struttura in C.A. costruita negli anni 70 per cui la costruzione presenta segni di deterioramento che devono essere ripristinati;

**Che** l'Amministrazione ha l'interesse di intervenire nell'immediato al fine di attuare gli interventi necessari per la messa in sicurezza della scuola media;

**Che** l'UTC ha inserito il progetto di che trattasi nel piano triennale delle opere pubbliche al fine di accelerare l'iter per l'attuazione degli interventi;

**Che** in data 02/09/2013, con nomina sindacale, il dott. V. G. Alfonso, dipendente di questo Comune, è stato incaricato di predisporre un progetto di livello esecutivo dei lavori di Recupero, adeguamento e messa in sicurezza della scuola media statale "Dante Alighieri";

**Che** il predetto tecnico ha predisposto il progetto esecutivo, dei lavori in premessa citati, dell'importo complessivo di €. 758.438,66 di cui € 537.386,00 per lavori comprensivi di € 21.495,44 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed € 221.052,66 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Che** con D.A n 31/Gab /2013 l'Assessorato Regionale dell' Istruzione e della Formazione Professionale decreta, che, ai fini di dare attuazione a quanto previsto nell'art. 18 commi 8-ter e 8 quater del D.L. 21 /2013 n 69 ovvero Decreto del Fare;

**Che** con atto deliberativo di G.C. n 152 del 05/09/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di recupero, adeguamento e messa in sicurezza della scuola media " Dante Alighieri" per l'importo complessivo di € 758.438,66 di cui € 537.386,00 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso comprensivi di € 21.495,44 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed € 221.052,46 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Che**, il Ministero della pubblica istruzione ha assegnato alla Regione Sicilia l'importo di € 16.000.000,00 per favorire interventi di messa in sicurezza delle scuole;

**Che** il Ministero della Pubblica Istruzione con D.M. n 906 del 05/11/2013, ha inserito il Comune di Castronovo di Sicilia in graduatoria utile per il finanziamento dei lavori di recupero, adeguamento e messa in sicurezza della scuola media "Dante Alighieri", per l'importo complessivo di € 758.438,66

**Che** il contratto di appalto dei lavori con l' Impresa DIVA S.r.l. è stato stipulato in data 25/08/2014 n. 69 di rep. e registrato il 02/09/2014 n. 995;

**Che** i lavori sono stati consegnati all'impresa appaltatrice il 05/09/2014 dal direttore dei lavori giusto verbale di consegna in pari data;

**Che** i lavori previsti nella presente perizia nascono prevalentemente dall'esigenza di intervenire, nel consolidamento delle strutture, interventi già previsti in progetto, ma che necessitano di alcuni aggiustamenti riguardo i materiali da utilizzare e l'introduzione di nuove voci per definire meglio alcune opere necessarie alla funzionalità e la sicurezza della scuola;

**Che** la perizia di variante, classificabile per tipologia nella fattispecie prevista dal comma 3) dell'art. 132 del D.lgs 163/2006 ovvero non sono considerati varianti i sensi del primo comma gli interventi previsti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, siano , nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, le varianti finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità;

**Che** l'importo complessivo della perizia in argomento ammonta ad €. 638.995,23 di cui €. 462.443,12 per lavori al netto del 32,5288% di ribasso e comprensivi di €. 260.866,91 per costo del personale e oneri per la sicurezza non

soggetti a ribasso d'asta ed € 176.552,11 per somme a disposizione come in dettaglio nel seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO VARIANTE E SUPPLETIVA**

A) Importo dei lavori	€	559.625,80	
Costo della mano d'opera e sicurezza	€	260.866,91	
Importo soggetto a ribasso	€	298.758,89	
Ribasso del 32,5288%	€	97.182,68	
Importo al netto del ribasso	€	201.576,21	
Importo contrattuale	€	462.443,12	€ 462.443,12
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
Iva sui lavori	€	46.244,31	
lavori in economia	€	4.000,00	
Oneri di conferimento a discarica	€	-	
Competenze Collaudi al netto del 8,223% di ribasso	€	6.793,05	
Spese per attività di consulenza e supporto geologo	€	-	
Progettazione interna	€	6.448,64	
RUP	€	2.798,13	
DL sicurezza e geotecnica al netto del 9% di ribasso	€	56.706,55	
Direttore operativo al netto del 6% di ribasso	€	6.010,64	
Competenze variante al netto del 9% di ribasso	€	2.109,21	
Certificato regolare esecuzione al netto del 9% di ribasso	€	2.345,73	
Indagini strutturali DM 2008 al netto del 14,51% di ribasso e comprensivo delle prestazioni in più richieste dalla D.L.	€	16.772,20	
Tassa a favore AVCP	€	375,00	
pulizia	€	2.929,85	
Inarcassa	€	2.780,41	
IVA su somme a disposizione	€	20.238,39	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	€	176.552,11	€ 176.552,11
<b>TOTALE</b>			€ 638.995,23

**SI PROPONE DI DELIBERARE**

1. Approvare la perizia di variante e suppletiva dei lavori di recupero, adeguamento e messa in sicurezza della scuola media Dante Alighieri per cui l'importo complessivo ammonta ad €. 638.995,23 di cui €. 462.443,12 per lavori al netto del 32,5288% di ribasso e comprensivi di €. 260.866,91 per costo del personale e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 176.552,11 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
2. Dare atto che alle maggiori somme derivanti dall'introduzione di 25 nuovi prezzi di cui 19 desunti dal prezzario regionale e 6 derivanti da analisi che è pari ad €. 18.377,06 si farà fronte utilizzando gli imprevisti e le economie derivanti dalla rimodulazione delle somme a disposizione;
3. Dare atto il tempo per l'esecuzione dei lavori rimane invariato.