

Il Presidente
F.to: V. Gattuso

Il Segretario Generale
F.to: G. Schembri

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA
PROVINCIA PALERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 199 del 10/10/12

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- CHE la presente deliberazione:
Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 17-10-17
ai sensi dell'art. 11 L.R. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R.
20/12/2004, n. 17 (N. Reg. Pub.);
- CHE la presente deliberazione diviene esecutiva il 10-10-12
 perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);
 decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. Schembri

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo
Dal Municipio, li 15-10-17



IL SEGRETARIO GENERALE

OGGETTO: Approvazione del protocollo d'intesa per la prosecuzione in modalità autogestita dello sportello catastale decentrato e della convenzione speciale per la disciplina delle modalità operative di sportello catastale decentrato.

L'anno duemiladodici e questo giorno dieci del mese di Ottobre alle ore 10,00 nella sala delle adunanze nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Vitale Gattuso nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

				Presente	Assente
1	GATTUSO	Vitale	Sindaco	x	
2	ONORATO	Francesco	Assessore	x	
3	BUTERA	Gianluca	Assessore	x	
TOTALE				3	

Partecipa il Segretario Generale Sig. Schembri Dr. Gerlando

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 53 della Legge 142/90, come recepito con L.R. 48/91 e come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000 e precisamente:

- ☞ del responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- ☐ del responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voto unanime espresso per alzata e seduta,

DELIBERA

- 3) Di approvare la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, che qui si allega per farne parte integrante e sostanziale;
- 4) Dichiarare, con voto unanime ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. 44/91, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.



COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

Provincia Palermo

SETTORE URBANISTICA

Il Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 55 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91, ATTESTA la copertura finanziaria per come segue, essendo valido ed effettivo l'equilibrio finanziario tra entrate in atto accertate ed uscite in atto impegnate.

IMPUTAZIONE

Codice _____ Competenza/Residui

Bilancio di previsione anno _____

Oggetto: _____

Somma stanziata €. _____

Somma impegnata e pagata " _____

Somma disponibile " _____

Somma da Impegnare con la presente proposta " _____

Disponibilità residua " _____

li _____ IL RESPONSABILE FINANZIARIO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione del protocollo d'intesa per la prosecuzione in modalità autogestita dello sportello catastale decentrato e della convenzione speciale per la disciplina delle modalità operative di sportello catastale decentrato.

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

- Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE
PARERE:
SFAVOREVOLE



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Alme Del

Li 14.09.2011

- Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE
PARERE:
SFAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

li _____

IL SINDACO

IL PROPONENTE

Luca G. ...

L'ISTRUTTORE

Alme Del



Allegato alla delibera della Giunta Comunale n. 199 del 10-10-2012

- Premesso che con delibera di G.M. n. 244 del 10.10.2005 è stato approvato il protocollo d'intesa in modalità autogestita tra l'Agenzia del Territorio e il Comune di Castronovo di Sicilia per l'attivazione di uno sportello catastale decentrato;
- Visto l'art. 6 commi 5 septies e seguenti, del D.L. n. 16/2012, convertito con modificazioni dalla Legge n. 44/2012 che ha reintrodotto i tributi speciali catastali per la consultazione della banca dati del Catasto;
- Vista la nota del 14.08.2012, prot. N. 13645, che si allega, con la quale l'Agenzia del Territorio, alla luce delle nuove disposizioni sopra citate, ha sottoposto a questo Ente l'approvazione di un nuovo Protocollo di Intesa e di una Convenzione speciale destinata a ridisciplinare la gestione e le modalità operative per l'applicazione e il riversamento dei tributi;
- Precisato che in base al nuovo dettato normativo i tributi speciali catastali non vengono applicati nei confronti dei soggetti titolari, anche in parte, del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento sugli immobili per i quali viene richiesta la visura, ma che in fase di prima attivazione, e per un periodo transitorio di cui non è nota a priori la durata, tale agevolazione potrà essere riconosciuta soltanto presso gli Sportelli dell'Agenzia del Territorio;
- Dato atto che il servizio svolto è di notevole rilevanza per i cittadini e per i professionisti operanti nel territorio;
- Ritenuto opportuno approvare detto protocollo d'intesa, per continuare a svolgere il servizio nei i locali, messi a disposizione dell'Amministrazione Comunale, ubicati presso il Centro Sociale di Via Cretai, sede del Settore Urbanistica i quali sono regolarmente arredati e forniti di apparecchiature informatiche e telefoniche atte al suo espletamento;
- Fatto presente che a garanzia degli obblighi derivanti dalla convenzione il Comune dovrà prestare cauzione tramite fidejussione bancaria per l'importo di € 5.000,00 come determinato dal Direttore dell'Ufficio Provinciale di Palermo;
- Fatto altresì presente che si ritiene opportuno, riconfermare il Responsabile del Settore Urbanistica quale responsabile della gestione del collegamento, nominata con determina Sindacale n. 87/2006 del 02.10.2006;

stipula della fideiussione bancaria/assicurativa prevista dalla convenzione come da schema allegato al presente atto con la lettera "C".

- 6) Di trasmettere il presente atto alla Direzione Centrale Catasto e Cartografia, all'Agenzia del Territorio Ufficio Provinciale di Palermo e alla Direzione regionali come indicato nella del 14.08.2012, prot. N. 13645 in premessa citata.
- 7) Di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Tutto ciò premesso e considerato,

SI PROPONE DI DELIBERARE

- 1) Di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della l.r. 30/04/1991 n. 10, le motivazioni esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo.
- 2) Di approvare protocollo d'intesa fra il Comune di Castronovo di Sicilia e l'Agenzia del Territorio, per la prosecuzione in modalità autogestita dello sportello catastale decentrato già operativo, allegato al presente atto con la lettera "A".
- 3) Di approvare la convenzione speciale per la disciplina delle modalità operative di sportello catastale decentrato ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 305/1991 allegato al presente atto con la lettera "B".
- 4) Di confermare il Responsabile del Settore Urbanistica quale responsabile della gestione del collegamento e di demandare allo stesso gli adempimenti propedeutici alla stipula del Protocollo stesso.
- 5) Di autorizzare il suddetto Responsabile del Settore Urbanistica a sottoscrivere il Protocollo d'Intesa e la Convenzione Speciale sopra richiamati e di attivare quanto necessario per la