

# COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA PALERMO

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 201 del 10/10/12

---

**OGGETTO:** Approvazione perizia di assestamento dei lavori di consolidamento in contrada Cappuccini a salvaguardia del centro abitato – Completamento.

---

L'anno duemiladodici e questo giorno dieci del mese di Ottobre alle ore 10,00 nella sala delle adunanze nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Vitale Gattuso nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

			Presente	Assente	
1	GATTUSO	Vitale	<i>Sindaco</i>	x	
2	ONORATO	Francesco	<i>Assessore</i>	x	
3	BUTERA	Gianluca	<i>Assessore</i>	x	
			TOTALE	3	

Partecipa il Segretario Generale Sig. Schembri Dr. Gerlando

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Presidente

F.to: V. Gattuso

Il Segretario Generale

F.to: G. Schembri

---

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- CHE la presente deliberazione:

Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 17-10-12  
ai sensi dell'art. 11 L.R. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R.  
20/12/2004, n. 17 (N. \_\_\_\_\_ Reg. Pub.);

- CHE la presente deliberazione diviene esecutiva il 10-10-12  
 perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);  
 decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. Schembri

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio, li 19-10-12



IL SEGRETARIO GENERALE



## LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 53 della Legge 142/90, come recepito con L.R. 48/91 e come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000 e precisamente:

- del responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- del responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voto unanime espresso per alzata e seduta,

### DELIBERA

- 3) Di approvare la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, che qui si allega per farne parte integrante e sostanziale;
- 4) Dichiarare, con voto unanime ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. 44/91, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.



# COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Approvazione perizia di assestamento dei lavori di consolidamento in contrada Cappuccini a salvaguardia del centro abitato – completamento –

IL SINDACO

IL PROPONENTE

L'ISTRUTTORE



Allegato alla delibera della Giunta Comunale n° 201 del 10-10-2017

Ai sensi dell'art. 151 del testo unico degli enti locali n° 267/2000, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno	€
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____

li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

\_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

- Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE  
PARERE:  
SFAVOREVOLE

li 10-10-12



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

\_\_\_\_\_

- Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE  
PARERE:  
SFAVOREVOLE

li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

\_\_\_\_\_

**Premesso:**

**Che**, con delibera di G.C. n. 19 del 13/02/1981 è stato conferito incarico per la redazione del progetto relativo ai lavori di consolidamento in contrada Cappuccini a salvaguardia del centro abitato, all'Ing. Francesco Aggiato;

**Che** a seguito dell'espressione di volontà dell'Amministrazione, che vuole mettere in sicurezza una zona caratterizzata da rischio frana molto elevato e da dissesti diffusi, il professionista incaricato ha predisposto un progetto di secondo intervento, mettendo a punto una prima fase per la rimozione rischi gravi, stralciando dal progetto generale, le opere ritenute urgenti ed indifferibili, per un importo di € 1.144.404,00;

**Che** il Consiglio dei Ministri, con nota n. 0003727-2.4.9.3 del 02/03/2010, comunicava di avere assegnato a questo comune l'importo di € 1.144.404,00 con D.P.M.C. 27 novembre 2009 ripartizione della quota per l'otto per mille dell'IRPEF;

**Che** con atto deliberativo di G.C.n°66 del 01/04/2010 è stato approvato il nuovo quadro economico rimodulato dei lavori di consolidamento in contrada Cappuccini a salvaguardia del Centro abitato – Completamento – per l'importo complessivo di €. 1.144.404,00 di cui €.729.159,50 per lavori soggetti a ribasso comprensivi di €. 17.815,30 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 415.244,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Che** i lavori di che trattasi, a seguito di asta pubblica, sono stati aggiudicati all'Impresa URANIA COSTRUZIONI s.r.l. – Via Cesare Battisti is.73 – Messina – per un importo pari ad €. 659.307,95 al netto del ribasso del 7,3152% oltre €.17.815,30 per relativi oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, giusto contratto di appalto del 28/02/2011 al n.15 di rep. e registrato a Lercara Friddi l'8/03/2011 al n.192/2;

**Che** i lavori sono stati consegnati all'impresa il 24/04/2011 dal direttore dei lavori giusto verbale di consegna in pari data ed hanno avuto inizio in data 1/06/2011;

**Che** nel corso dei lavori, anche su richiesta dell'amministrazione comunale, si è presentata l'opportunità di cambiare l'ubicazione della paratia, prevista nella zona a monte del fabbricato in corrispondenza della curva di via Platani, per realizzarla a valle di tale edificio, dove sarà possibile in futuro la realizzazione di un collegamento fra la stretta via Giardini e la via Platani, creando così una via di evacuazione agli abitanti di questa zona in caso di emergenze; inoltre la palificata di via Carracchia, prevista tirantata in testa mediante micropali, è stata ricalcolata come tipologia a sbalzo mediante due file di pali disposti a *quinconce* che si snoda nello spazio tra gli edifici esistenti, inoltre esse rappresenta il prolungamento della paratia di via Platani creando così una migliore omogeneità dell'intero intervento;

**Che** per i motivi su esposti il direttore dei lavori ing. Aggiato Francesco ha redatto una perizia di variante tecnica e suppletiva in data 8/08/2011, aggiornata in data 14/10/2011 anche per adeguare l'IVA delle competenze tecniche variata dal 20% al 21%;

**Che** con atto deliberativo di G.C. n° 300 del 27/10/2011 è stata approvata la suddetta perizia di variante tecnica e suppletiva dell'importo complessivo di €.1.144.404,00 di cui €.740.387,36 per lavori comprensivo di €.19.479,79 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 404.016,64 per somme a disposizione dell'Amministrazione come in dettagli nel seguente quadro economico:

**A) LAVORI**

<b>IMPORTO DEI LAVORI AL LORDO.....</b>	<b>€ 797.285,40</b>
Costo degli oneri sicurezza (2,44326%) .....	€ 19.479,80
<b>IMPORTO LAVORI DA RIBASSARE.....</b>	<b>€ 777.805,60</b>

RIBASSO DEL 7,3152%.....	€	56.898,04
LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA .....	€	720.907,57
LAVORI CONTRATTUALI (con sicurezza).....	€	740.387,36
<b>A) IMPORTO LAVORI .....</b>	<b>€</b>	<b>740.387,36</b>

**B) SOMME A DISPOSIZ. DELL'AMM/NE:**

1. I.V.A. 10%.....	€	74.038,74
2. I.V.A. 21% su comp.tecn. ....	€	48.128,20
3. Comp. tecniche progettaz.....	€	40.191,71
4. Comp. tecniche D.L.: .....	€	72.530,22
5. Comp. misura & contab. ....	€	12.035,52
6. Comp. geotecniche.....	€	19.722,84
7. Comp. geologiche .....	€	19.916,01
8. Indagini geognost.....	€	24.816,98
9. Comp. V.I.A.....	€	
10. Comp. Coord. Sic. pr.+es.....	€	32.628,89
11. Comp. R.U.P. ....	€	5.899,91
12. Comp. collaudo.....	€	19.229,23
13. Comp. pratiche esprop. ....	€	8.101,08
14. Comp. rilievi.....	€	9.102,63
15. Indennità esprop. ....	€	9.968,20
16. Pubblicazione bando .....	€	7.706,49
Sommano a disposizione.....	€	404.016,64
<b>T O T A L E</b>	<b>€</b>	<b>1.144.404,00</b>

Che in fase di ultimazione dei lavori a seguito di variazioni alle quantità delle categorie di lavoro verificatesi in corso d'opera ed al fine di ultimare le lavorazioni riguardanti le opere di protezione stradale a fini di sicurezza, si è reso necessario collocare una barriera di sicurezza in acciaio posizionata in testa al muro di contenimento della via Platani, smontare quella esistente non più idonea e ricollocare parte di quest'ultima;

Che per i motivi su esposti il direttore dei lavori ing. Aggiato Francesco ha redatto una perizia di assestamento dell'importo complessivo per lavori di € 702.659,09 per minori lavori eseguiti rispetto alla precedente perizia di €. 37.728,27 ed €.25.535,84 rispetto al contratto principale ed avente il seguente quadro economico:

<b>IMPORTO DEI LAVORI AL LORDO .....</b>	<b>€</b>	<b>756.657,75</b>
Costo degli oneri sicurezza (2,44326%).....	€	18.487,15
<b>IMPORTO LAVORI DA RIBASSARE .....</b>	<b>€</b>	<b>738.170,60</b>
RIBASSO DEL 7,3152%.....	€	53.998,66
LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA.....	€	684.171,94
LAVORI CONTRATTUALI (con sicurezza).....	€	702.659,09
<b>A) IMPORTO LAVORI .....</b>	<b>€</b>	<b>702.659,09</b>

**B) SOMME A DISPOSIZ. DELL'AMM/NE:**

1. I.V.A. 10% .....	€	70.265,91
2. I.V.A. 21% su comp.tecn. ....	€	45.628,76
3. Comp. tecniche progettaz.....	€	40.191,71
4. Comp. tecniche D.L.: .....	€	68.435,33
5. Comp. misura & contab. ....	€	11.933,09
6. Comp. geotecniche.....	€	19.722,84
7. Comp. geologiche .....	€	14.882,28
8. Indagini geognost.....	€	24.816,98
9. Comp. V.I.A.....	€	
10. Comp. Coord. Sic. pr.+es.....	€	32.490,36
11. Comp. R.U.P. ....	€	5.848,65
12. Comp. collaudo .....	€	16.470,23

13.	Comp. pratiche esprop.	€	8.101,08
14.	Comp. rilievi	€	9.102,63
15.	Indennità esprop.	€	9.968,20
16.	Pubblicazione bando	€	7.706,49
17.	Arrot.ed event.lav.econ	€	19.109,31
18.	Lav.cons.zona tornante	€	37.071,07
	Sommano a disposizione	€	<u>441.744,92</u>
	<b>T O T A L E</b>	€	<b>1.144.404,00</b>

**Che** le superiori somme di perizia trovano copertura finanziaria nel decreto di finanziamento dei lavori in argomento della Presidenza del Consiglio dei Ministri;

**Che** il RUP ha approvato in linea tecnica la suddetta perizia di assestamento giusto parere reso ai sensi dell'art.10 del D.P.R.163/2006 come recepito dalla L.R. n.12 del 12/07/2011 in data 27/10/2011;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere all'approvazione della suddetta perizia;

### **SI PROPONE DI DELIBERARE**

1. Prendere atto delle premesse ed approvare la perizia di assestamento dei lavori di consolidamento in contrada Cappuccini a salvaguardia del Centro abitato – Completamento – dell'importo complessivo di €.1.144.404,00 di cui 702.659,09 per lavori compreso oneri di sicurezza ed €.441.744,92 per somme a disposizione dell'amministrazione con un importo in diminuzione sui lavori da eseguire rispetto alla precedente perizia di €. 37.728,27 ed €.25.535,84 rispetto al contratto principale;
2. Dare atto che la copertura finanziaria è data dal D.P.M.C. 27 novembre 2009 ripartizione della quota per l'otto per mille dell'IRPEF, imputando la relativa spesa all'intervento 2.09.01.01/15 "Consolidamento Cappuccini via Platani".nel cui capitolo è confluito l'accreditamento della somma di €.1.144.404,00 da parte dell'ente finanziatore, Presidenza del Consiglio dei Ministri cui è stata data comunicazione delle variazioni apportate al progetto principale;
3. Demandare al responsabile dell'UTC gli adempimenti consequenziali;