

REGIONE SICILIANA
COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA
(Città Metropolitana di Palermo)

PROGETTO ESECUTIVO

(L.R. 7/2002 e s.m.i)

OGGETTO: progetto di messa in sicurezza, manutenzione e adeguamento sismico degli edifici scolastici di proprietà comunale, del Comune di Castronovo di Sicilia, scuola Media, "Completamento Palestra"

ELABORATO:

Relazione tecnica illustrativa

TAV: A 1

DATA:

SCALA:

IL TECNICO
Arch. Vincenzo Buono

RELAZIONE TECNICA

Oggetto: progetto di messa in sicurezza, manutenzione e adeguamento sismico degli edifici scolastici di proprietà comunale, del Comune di Castronovo di Sicilia scuola Media, “Completamento Palestra”

PREMESSA:

Il Comune di Castronovo di Sicilia, a seguito di partecipazione all'avviso pubblico emanato da parte dell'assessorato regionale della pubblica istruzione, per la redazione di un elenco triennale delle opere pubbliche riguardanti l'edilizia scolastica, al fine di intervenire, per l'adeguamento e la messa in sicurezza nella palestra facente parte del complesso scolastico della scuola media statale “Dante Alighieri”, con positiva collocazione in graduatoria di merito, considerato che, i locali della palestra, non compresi i locali servizi, su cui si interverrà risultano adeguati sismicamente, così come al collaudo statico redatto dall'ing. Alfonso Accardo e, depositato presso il Comune di Castronovo di Sicilia, in data 12.07.2017, prot. N 0005749 che, alla presente viene allegato, in prosecuzione dell'incarico ricevuto, da parte dell'amministrazione comunale, così come richiesto dalla stessa Amministrazione con nota prot. N 3512 del 11,04,2019, il sottoscritto, Arch. Vincenzo Buono, iscritto al proprio ordine di competenza, per la provincia di Agrigento, al n 945 , ha redatto il relativo progetto esecutivo delle opere da realizzarsi, adeguandolo alle indicazioni contenute nella citata superiore nota, considerando inoltre, allo stato attuale, l'effettiva situazione dei luoghi, riguardo alle opere, ad oggi effettivamente necessarie da realizzare, rispetto alla redazione originaria del progetto di che trattasi,

Stato dei Luoghi:

La palestra annessa al complesso scolastico venne realizzata in diversi periodi che hanno apportato delle modifiche sostanziali al manufatto. Il primo intervento è consistito nella realizzazione dei muri perimetrali, successivamente la palestra scolastica, è stata coperta, essa presenta forma rettangolare ed é circondata, per metà

del suo perimetro, da un corpo di fabbrica, costruito successivamente e completamente indipendente rispetto alla palestra su cui si interviene, di larghezza media 5 ml. adibito a magazzino, infermeria, servizi igienici, spogliatoi e docce (non facente parte quest'ultimo dall'intervento).

Il pavimento attuale della zona palestra, è costituito da pavimentazione in gomma antiurto, realizzato con precedente intervento.

Con il presente progetto, in questa fase vengono considerati e quindi migliorati, gli spazi che interessano esclusivamente il corpo palestra, attraverso, essenzialmente, la ristrutturazione dei prospetti, la sostituzione degli infissi e la impermeabilizzazione della copertura e delle pareti perimetrali non in muratura, quest'ultimo di fondamentale importanza per evitare che si degradi la struttura a causa di continui infiltrazioni di acqua piovana, oltre che, alla realizzazione di alcune opere di interesse tecnologico.

INTERVENTI:

Al fine di adeguare la sotto l'aspetto normativo il locale palestra è stato predisposto un progetto degli interventi da effettuare.

- Implementazione dell'impianto di illuminazione di emergenza, attraverso la sola collocazione di corpi illuminanti di emergenza e collocazione di soli corpi illuminanti esterni (non saranno realizzate nuove linee di derivazione rispetto a quelle già esistenti);
- Adeguamento e sistemazione dei prospetti esterni;
- Adeguamento e sostituzione degli infissi sia interni che esterni (prestazioni: classe di permeabilità all'aria 4 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1, abbattimento acustico non inferiore a 40 dB e comunque secondo

quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97, comportamento al fuoco classe 1 autoestinguente);

- Tinteggiatura pareti interne;
- posa di estintori, cartellonistica e realizzazione e allarme;
- Posa di condizionatori;
- Realizzazione rete internet;
- Realizzazione sistema di videosorveglianza.
- Impermeabilizzazione copertura per eliminare eventuali infiltrazione di acqua.

. L'Idea progettuale di riqualificazione del plesso scolastico interessato, si rifà essenzialmente ai connotati costruttivi racchiusi all'interno: *dell'Architettura ecologica, dell'Architettura bioclimatica, della Bioedilizia.*

Con l'individuazione di alcuni principi in materia di bioedilizia si è inteso delineare una serie di elementi cardine necessari per orientarsi nell'attività edilizia, mirata ad uno sviluppo urbano sostenibile e ad un miglioramento, nel suo insieme, della qualità dell'abitare. Tali principi sono da considerarsi *priorità strategiche* per le quali attivare *processi* ed *azioni* tendenti al raggiungimento di obiettivi specifici per l'edilizia sostenibile.

Al fine sempre di migliorare le condizioni sia qualitative che di sicurezza di tutti coloro che usufruiranno dei locali della palestra scolastica, si è pensato alla creazione di una rete a fibre ottiche digitali per favorire l'accesso alle moderne tecnologie di internet, questo in termini di qualità, mentre in termini di sicurezza si raggiungerò un alto rendimento, attraverso la realizzazione di un adeguato sistema di videosorveglianza.

La realizzazione di questo intervento aumenterà la valenza dello spazio di pubblica utilità destinato a soddisfare le esigenze della comunità nel comune di Castronovo di Sicilia, consentendo all'edificio di rinnovarsi in termini sia strutturali che tecnologici, ottenendo così la relativa certificazione di agibilità totale dell'edificio cioè, sia in termini strutturali che tecnologici.

Castronovo di Sicilia li

Il Progettista
Arch. Vincenzo Buono