

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA
PROVINCIA DI PALERMO



PROGETTO ESECUTIVO

IL COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI CASTRONOVO DI SICILIA (PA)

OPERA: PROGETTO ESECUTIVO DI RISTRUTTURAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI (SCUOLA ELEMENTARE)

ELABORATO:

ANALISI PREZZI

E.3

Aggiornamento: Giugno 2019

IL PROGETTISTA:

Arch. Francesco Vitale

IL COMMITTENTE:

Amministrazione Comunale di Castronovo di Sicilia (PA)
Il R.U.P.

1) API Inghisaggio di barre di armatura e/o barre filettate mediante ancorante chimico in resina bicomponente a presa rapida ed ad altissima resistenza e durabilità, adatto per la posa di ancoraggi strutturali su calcestruzzo, compreso lo sfrido, la pulitura del foro al fine di eliminare tracce di polvere e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPSPEC	operaio specializzato 3° livello	h	34,57	0,0025	0,086
ANCHIM	ancorante chimico	litro	41,00	0,005	0,205
TOTALE					0,291
15% Spese Generali su € 0,291					0,0437
10% Utile Impresa su € 0,335					0,0335
PREZZO					0,368
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cm					0,368

2) AP2 Rimozione e successiva ricollazione di tubazioni di impianti tecnologici di qualsiasi diametro e tipo (elettrici, per telecomunicazioni, d'acqua, ...), compresi il taglio, lo sfrido, la collocazione di nuovi tratti e nuovi agganci e tutte le eventuali opere di ripristino connesse, il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Resta escluso il trasporto a rifiuto.
- per ogni piano oggetto dell'intervento

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPCOM	operaio comune	h	28,80	1	28,80
OPSPEC	operaio specializzato 3° livello	h	34,57	1	34,57
MASTIMA	materiale a stima	acorpo	20,00	1	20,00
ATTREZ	attrezzatura	acorpo	1,00	1	1,00
TOTALE					84,37
15% Spese Generali su € 84,37					12,66
10% Utile Impresa su € 97,03					9,70
PREZZO					106,73
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					106,73

3) AP3 Realizzazione dei fori per l'inserimento delle putrelle e del piano di appoggio con mattoni pieni o altro sistema equivalente, e quanto altro occorra per dare l'opera completa a regola d'arte, con la sola esclusione della fornitura e collocazione dei profilati che saranno compensati a parte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPCOM	operaio comune	h	28,80	1,5	43,20
OPSPEC	operaio specializzato 3° livello	h	34,57	1,5	51,86
MASTIMA2	materiale stima	acorpo	8,00	1	8,00
ATTREZ	attrezzatura	acorpo	1,00	1	1,00
TOTALE					104,06
15% Spese Generali su € 104,06					15,61
10% Utile Impresa su € 119,67					11,97
PREZZO					131,64
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					131,64

4) AP4 Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, compresa la eventuale orditura di sostegno, pulitura, accatastamento e ricollocazione. Sono compresi i mezzi necessari allo smontaggio ed all'accatastamento del materiale da ricollocare e tutto quanto occorre per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte - per ogni mq di superficie. Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, compresa l'eventuale orditura di sostegno, pulitura, accatastamento e ricollocazione. Sono compresi i mezzi necessari

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPQUAL	operaio qualificato	h	32,14	0,2	6,43
OPCOM	operaio comune	h	28,80	0,2	5,76
ATREMON	attrezzatura di montaggio	m ²	1,00	1	1,00
TOTALE					13,19
15% Spese Generali su € 13,19					1,98
10% Utile Impresa su € 15,17					1,52
PREZZO					16,69
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					16,69

5) AP5 Fornitura e posa in opera di persiana in PVC formata da telaio fisso di dimensione minima in profondità 58 mm, le pareti del profilato in vista dovranno avere uno spessore minimo di 2.5 mm e da parte anta apribile opportunamente sagomata per consentire il perfetto funzionamento sul telaio, provvista di precamera interna ed esterna, dimensione minima in profondità 50 mm, a sormonto rispetto il telaio fisso, per il drenaggio delle acque saranno eseguite n°2 aperture da 5x12mm ad una distanza di 50 mm dagli angoli esterni. Per la ventilazione delle camere saranno eseguite almeno 2 aperture da 5x12mm. Le pareti esterne dell'anta devono avere uno spessore minimo di 1,8 mm. I profilati in P.V.C. dovranno essere collegati negli angoli con un procedimento di saldatura in testa ad elemento caldo, mediante una saldatrice e successiva asportazione del cordolo di saldatura in eccesso, su ogni lato del profilo. In seguito alla saldatura l'anta apribile sarà dotata di una struttura metallica interna di irrigidimento telescopicamente regolabile, realizzata con tubolare in alluminio 50x25x2mm e collegata negli angoli mediante squadrette in alluminio da 200mm inserite nel tubolare e fissate mediante viti in tutti i quattro angoli dell'anta, in modo da avere un unico corpo solidale. La struttura portante sarà ancorata ai profilati in P.V.C. ogni 700mm. La tamponatura sarà realizzata con lamelle estruse in P.V.C. provviste di adeguati rinforzi in acciaio zincato o alluminio, atti a conferire resistenza meccanica alle lamelle. I profili saranno estrusi colorati in massa del colore simile alla pellicola che verrà applicata mediante termofusione. La pellicola di rivestimento sarà del tipo a foglia acrilica pluristratificata, semidura stampata e goffrata e applicata al profilato con collante poliuretano a base termofondente.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPCOM	operaio comune (1) 1	h	28,80	(1) 1	28,80
OPSPEC	operaio specializzato 3° livello (1) 1,5	h	34,57	(1) 1,5	51,86
PERSIANE	Fornitura e posa in opera di persiana in (1) 1	m ²	296,76	(1) 1	296,76
TOTALE					377,42
Sommano Oneri Sicurezza 2 % su € 377,42					7,55
15% Spese Generali su € 384,97					57,75
10% Utile Impresa su € 442,72					44,27
PREZZO					486,99
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					486,99

6) AP6 Convettore Climafon resa termica 12P					
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPCOM	operaio comune	h	28,80	1	28,80
OPQUAL	operaio qualificato	h	32,14	1	32,14
CONVET12P	Convettore Climafon resa termica 12P	cad	241,00	1	241,00
TOTALE					301,94
15% Spese Generali su € 301,94					45,29
10% Utile Impresa su € 347,23					34,72
PREZZO					381,95
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					381,95

7) AP7 Convettore Climafon resa termica 13P					
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPCOM	operaio comune	h	28,80	1	28,80
OPQUAL	operaio qualificato	h	32,14	1	32,14
CONVET13P	Convettore Climafon resa termica 13P	cad	268,00	1	268,00
TOTALE					328,94
15% Spese Generali su € 328,94					49,34
10% Utile Impresa su € 378,28					37,83
PREZZO					416,11
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					416,11

8) AP8		Convettore Climafon resa termica 23P			
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPCOM	operaio comune	h	28,80	1	28,80
OPQUAL	operaio qualificato	h	32,14	1	32,14
CONVET23P	Convettore Climafon resa termica 23P	cad	321,00	1	321,00
TOTALE					381,94
15% Spese Generali su € 381,94					57,29
10% Utile Impresa su € 439,23					43,92
PREZZO					483,15
PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad			483,15

9) AP9		Convettore Climafon resa termica 32P			
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPCOM	operaio comune	h	28,80	1	28,80
OPQUAL	operaio qualificato	h	32,14	1	32,14
CONVETT32P	Convettore Climafon resa termica 32P	cad	343,00	1	343,00
TOTALE					403,94
15% Spese Generali su € 403,94					60,59
10% Utile Impresa su € 464,53					46,45
PREZZO					510,98
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					510,98

10) AP10 Convettore Climafon resa termica 33P					
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPCOM	operaio comune	h	28,80	1	28,80
OPQUAL	operaio qualificato	h	32,14	1	32,14
CONVETT33P	Convettore Climafon resa termica 33P	cad	385,00	1	385,00
TOTALE					445,94
15% Spese Generali su € 445,94					66,89
10% Utile Impresa su € 512,83					51,28
PREZZO					564,11
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					564,11

11) AP11 Convettore Climafon resa termica 42P					
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPCOM	operaio comune	h	28,80	1	28,80
OPQUAL	operaio qualificato	h	32,14	1	32,14
CONVETT42P	Convettore Climafon resa termica 42P	cad	402,00	1	402,00
TOTALE					462,94
15% Spese Generali su € 462,94					69,44
10% Utile Impresa su € 532,38					53,24
PREZZO					585,62
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					585,62

12) API2		Convettore Climafon resa termica 43P			
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPCOM	operaio comune	h	28,80	1	28,80
OPQUAL	operaio qualificato	h	32,14	1	32,14
CONVETT43P	Convettore Climafon resa termica 43P	cad	455,00	1	455,00
TOTALE					515,94
15% Spese Generali su € 515,94					77,39
10% Utile Impresa su € 593,33					59,33
PREZZO					652,66
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					652,66

13) AP13 fornitura di un impianto solare termico per la copertura del fabbisogno sanitario della scuola composto da un bollitore sanitario a doppia serpentina intergrato da due collettori solari piani vetrati SCF-25B da collegare alla caldaia esistente

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPCOM	operaio comune	h	28,80	8	230,40
OPQUAL	operaio qualificato	h	32,14	8	257,12
OPSPEC	operaio specializzato 3° livello	h	34,57	8	276,56
IMPISOL	fornitura di un impianto solare termico	acorpo	6.092,00	1	6.092,00
TOTALE					6.856,08
15% Spese Generali su € 6.856,08					1.028,41
10% Utile Impresa su € 7.884,49					788,45
PREZZO					8.672,94
PREZZO DI APPLICAZIONE €/acorpo					8.672,94

14) AP14 Rimozione guaina bituminosa impermeabile sul terrazzo di copertura della scuola, compreso e compensato nel prezzo l'onere per lo stoccaggio, la discesa dal terrazzo, la posa nel cassone di smaltimento, la pulizia finale dell'area ove presente la guaina, trasporto a discarica e onere di smaltimento, compreso l'analisi dei materiali

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPCOM	operaio comune	h	28,80	0,09	2,59
OPQUAL	operaio qualificato	h	32,14	0,09	2,89
TRADISC	Trasporto a discarica	m ²	0,15	1	0,15
ANAMAT	Analisi dei materiali	m ²	0,20	1	0,20
COSTSMA	Costo smaltimento	m ²	2,00	1	2,00
TOTALE					7,83
15% Spese Generali su € 7,83					1,17
10% Utile Impresa su € 9,00					0,90
PREZZO					9,90
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					9,90

